



04001140202050016



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 114  
2 Φεβρουαρίου 2005

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΡΙΘΑΡΙΑ» του Δήμου Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας..... 1
- Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πάτερμος», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας..... 2
- Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Λειβάδι», Ν. Φολεγάνδρου..... 3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5441

(1)

Επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΚΡΙΘΑΡΙΑ» του Δήμου Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Δ' 19.12.2001) «περί περί αιγιαλού και παραλίας».
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».
3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ.5 του Ν.Δ. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περιφερειακό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ.2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 107 τ. Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 / Α' 28.1.2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

7. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 93 / Γ' 2.4.2004 με την οποία ορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας.

8. Την από 1.10.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Α' 19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΚΡΙΘΑΡΙΑ» του Δήμου Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας

9. Το από τον Ιούνιο 2002 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από την Τοπ/φο μηχανικό Ιωάννα Μπολώτα-Καλογήρου και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 1.10.2004.

10. Την υπ' αριθμ. 544.5/254/04 σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. για τα όρια αιγιαλού παραλίας, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 1.10.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/19.12.2001 αρμόδιας Επιτροπής επανακαθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό ορίων αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση: «ΚΡΙΘΑΡΙΑ» του Δήμου Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας

Το από τον Ιούνιο 2002 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1: 500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα που συντάχθηκε από την Τοπ/φο μηχανικό Ιωάννα Μπολώτα-Καλογήρου και το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε από την Το-

πογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας Βασιλική Χατζηπλή στις 1.10.2004.

Στο τοπογραφικό διάγραμμα επανακαθορίστηκε από την αρμόδια Επιτροπή όπως πιο πάνω αναφέρεται:

Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3,... έως και 17, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',3', έως και 17', παράλληλη της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση 10,00 μ. για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1, παρ. 2 του Ν. 2971/2001

Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσης.

Λάρισα, 26 Ιουλίου 2004

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΦΩΤΙΟΣ ΓΚΟΥΠΑΣ

#### ΕΚΘΕΣΗ

επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με τα άρθρα 3,4 και 5 του Ν. 2971/ 2001.

Επανακαθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κλπ στη θέση ΚΡΙΘΑΡΙΑ του Δήμου Ν. Αγχιάλου Ν. Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα την 1.10.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ Λιμενάρχης ΒΟΛΟΥ, ως μέλος.

3. ΧΑΤΖΗΠΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, τοπογράφος μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος.

4. ΛΟΥΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, διευθύντρια της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Μαγνησίας, ως μέλος.

Η ΜΟΥΝΤΟΥΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ διευθύντρια Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας της περιφέρειας Θεσσαλίας δεν προσήλθε αν και προσκλήθηκε νόμιμα που αποτελούμε την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 και 5 του Ν. 2971/ 2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Δ'/19.12.2001) και της αριθμ. 1419/5.6.2002 απόφασης του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλίας, μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 1.10.2004 ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της επιτροπής με το υπ' αριθμ. 2808/25.11.2002 έγγραφο, αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 24.7.2002 αίτηση του Αχιλλέως Γκέσκου κ.λ.π. με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και της παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Τις διατάξεις του Νόμου 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/Δ'/19.12.2001) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5, 6, 7, 8, και 9.

3. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα στις παραπάνω περιοχής με κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Ιούνιο 2002 από την τοπογράφο μηχανικό Ιωάννα Μπολώτα σε (1) πινακίδα και ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Βάσω Χατζηπλή, τοπογράφο μηχανικό στις Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Μαγνησίας στις 1.10.2004.

4. Την με αριθ. 17/1979 απόφαση Νομάρχη Μαγνησίας

(ΦΕΚ 269/14.5.1979) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στην παραπάνω περιοχή. 5. Το γεγονός ότι εμφοιχώρησε σφάλμα στη χάραξη των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

6. Την αντίληψη που σχηματίστηκε λαμβάνοντας υπόψη, ύστερα από αυτοψία τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις που επηρεάζουν το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος), που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής. Υπάρχουν τεχνικά έργα (περιφράξεις, τοιμεντοστρώσεις, σκάλες).

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις (ι) Πεδινές. Με έδαφος γαιώδες. Εντός οικισμού. Δομημένες με αραιή δόμηση. Με χρήση κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση. Δενδρώδη φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή δεν προσβάλλεται από ανέμους γιατί είναι προστατευμένη λόγω του ότι βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο και σε περικλειστή θάλασσα (Παγασητικός Κόλπος).

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

στ) Την ύπαρξη τεχνικών έργων στη περιοχή που υφίστανται και αναφέρθηκαν προηγούμενα, χωρίς να υπάρχει στο αρχείο της υπηρεσίας νόμιμη άδεια.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημόσιων κτημάτων.

θ) Ότι υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασιζουμε:

Επανακαθορίζουμε στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1,2,3, ..... έως και 17 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.

2. Την οριογραμμή της παραλίας για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 § 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',4',5' έως και 17' της οποίας οι πλευρές είναι παράλληλες της γραμμής αιγιαλού σε απόσταση σταθερή 10,00 μ.

Τα κτίσματα και οι κατασκευές μέσα στη ζώνη παραλίας δεν εξαιρούνται.

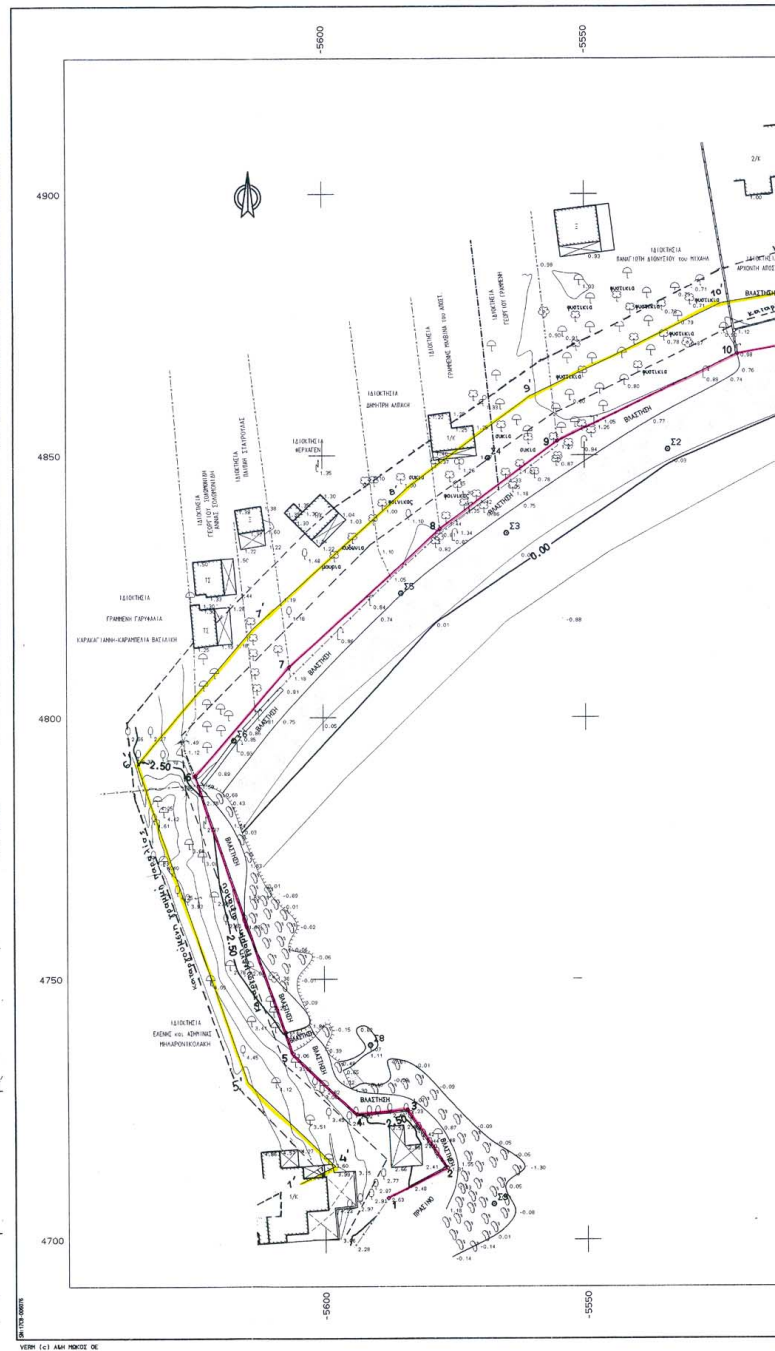
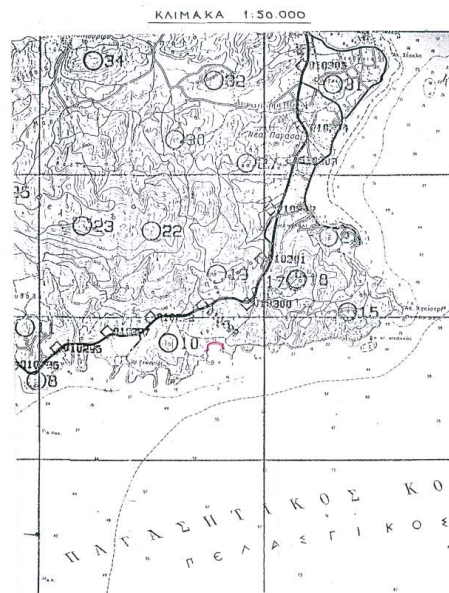
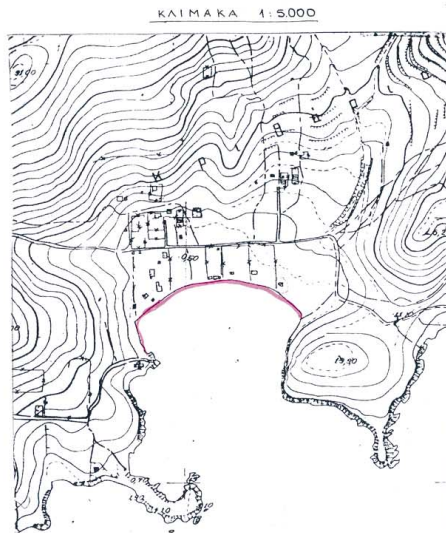
3. Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

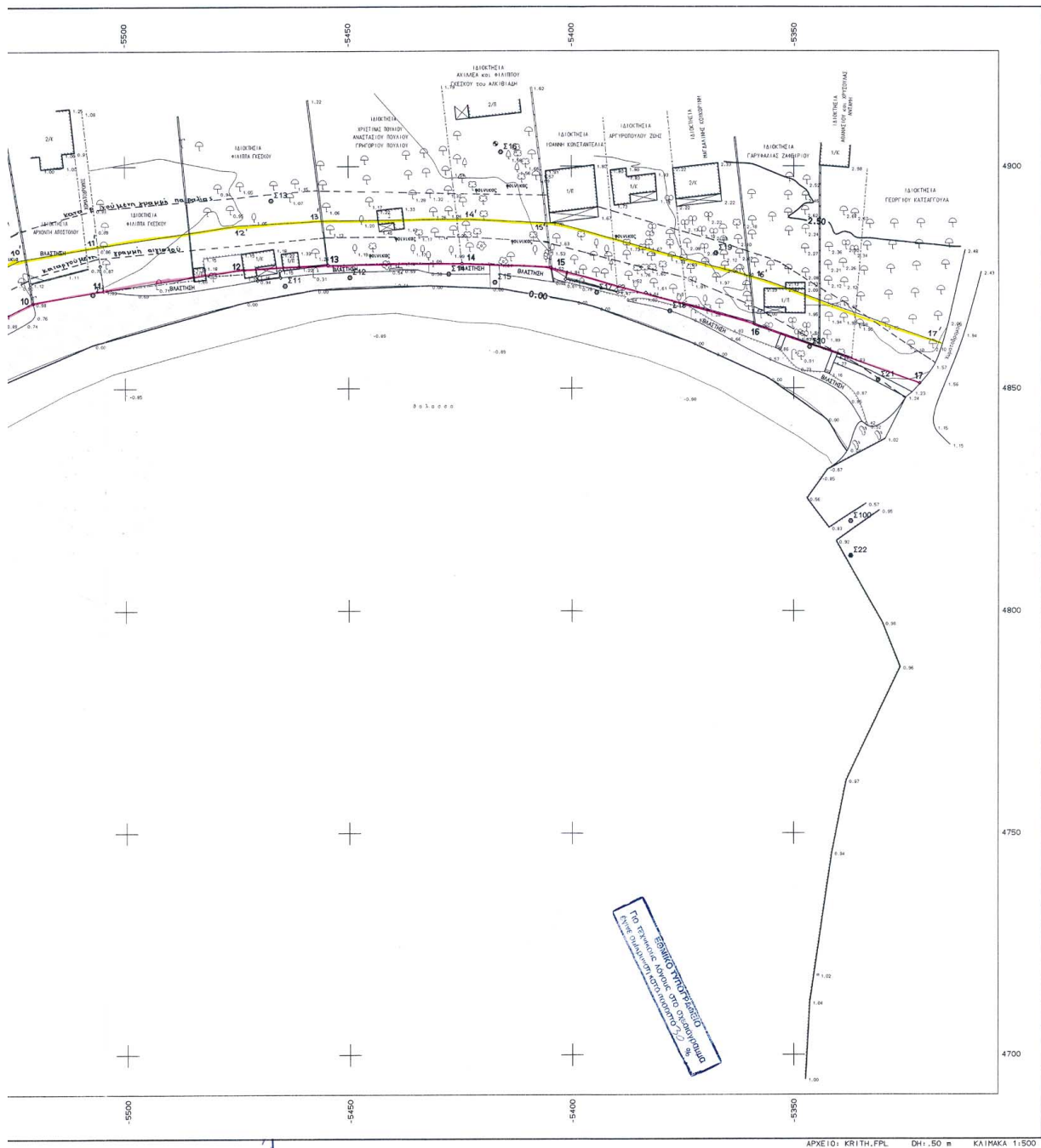
Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΥΘΥΜΙΟΥ      ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΙΤΣΟΥΛΑΚΗΣ  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΧΑΤΖΗΠΛΗ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΛΟΥΚΙΔΟΥ







Αριθ. 7890/Φ. αιγ.-παρ.

(2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πάτερμος», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τη διάταξη του άρθρου 46 παρ. 21 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 τ.Α/28.1.2004) δυνάμει της οποίας από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, σε συνδυασμό με την 2434/27.5.2004 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδος στην οποία ορίζεται η ΔΔΕ/ΠΣΕ αρμόδια για την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

5. Την από 1.3.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μονογά», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας με ενδιαφερόμενο την ΣΤΡΑΤΟΣ Α.Ε. ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ.

6. Το από Ιανουαρίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεωργ. Δ. Κάλλια, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 16.4.2003 από τον Ελ. Κασιμάτη, Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε τις 17.4.2003 από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής

7. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/838/04/Σ. 1103/5.8.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού το οποίο συμφωνεί με τα όρια αιγιαλού και παραλίας όπως καθορίστηκαν στην από 1.3.2004 έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής μεχρην επισήμανση ότι επί του αιγιαλού έχει λάβει χώρα η εκτέλεση έργων χωρίς προηγούμενη σύμφωνη γνώμοδότηση του ΓΕΝ.

8. Το υπ' αριθμ. Φ. 121/1629/7.12.2004 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, αποφασίζει:

Επικυρώνει την από 1.3.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/1920 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Πάτερμος», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας και το από Ιανουαρίου 2003 κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα της παραπάνω περιοχής, που συντάχθηκε σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Γεωργ. Δ. Κάλλια, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης τις 16.4.2003 από τον Ελ. Κασιμάτη, Τοπογράφο

Μηχανικό ΠΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας και θεωρήθηκε τις 17.4.2003 από τον Αν. Γιαννόπουλο, Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

Στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα, καθορίστηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1,2,...,25,26) της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Η οριογραμμή της παραλίας καθορίστηκε για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία (1',2',...,25',26') της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με τις συντεταγμένες τους στο Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές που υπάρχουν στη ζώνη παραλίας.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 17 Ιανουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΞΑΡΧΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Πάτερμος», Γιάλτρων, Δήμου Αιδηψού, Ν. Ευβοίας.

Στον Πάτερμο, Γιάλτρων, σήμερα 1.3.2004, ημέρα Δευτέρα,

οι υπογραφόμενοι:

1) Αθηνά Μπούρικα, τοπ/φος μηχ/κός Π Ε/Α, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρος,

2) Δημήτρης Προκάκης, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Δ, υπάλληλος Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος,

3) Γεώργιος Κυριάκου, ανθ/ρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Λ.Χ Αιδηψού, σαν μέλος,

4) Χαράλαμπος Σκούντζος, τοπ/φος μηχ/κός ΠΕ/Α, αναπλ/τής Δ/ντή Χ.Ο.Π., Νομ/κής Αυτ/σης Εύβοιας, σαν μέλος, (κωλυμένου του τακτικού μέλους).

5) (Ο Δ/ντής ΠΕ.ΧΩ. Στ. Ελλάδας, που αποτελεί το 5ο μέλος δεν προσήλθε) που αποτελούμε την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και με την αριθμ. 1237/9.5.2002 Απόφαση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Στερεάς Ελλάδας του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκλήθηκε με την αριθμ. Φ121/910πε/ 26.2.2004 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην περιοχή που προαναφέραμε την 1.3.2004

Αφού λάβαμε υπόψη

1. Το με αριθμ. 551/17.4.2003 έγγραφο της ΤΥΔΚ, με το οποίο διαβιβάζεται θεωρημένο διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην πιο πάνω περιοχή, με ενδιαφερόμενο την STRATOS Α.Ε. Ιχθυοκαλλιέργειες.

2. Το από Ιανουαρίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Γεωργίου Δ Κόλλια, με κλίμακα 1:500, σε μια (1) πινακίδα, που ελέγχθηκε για την ακρίβεια

της αποτύπωσης στις 16.4.2003 από τον Ελ. Κασσιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ της Τ.Υ.Δ.Κ. και θεωρήθηκε στις 17.4.2003 από τον Αν. Γιαννόπουλο πολιτικό μηχανικό ΠΕ Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού-παραλίας».

4. Την από επιτόπιο μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία, τα οποία προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

i) το γεγονός ότι η μορφολογία της ακτής συνίσταται κυρίως από βραχώδη πρηνή με ύψη στέψης από 2,50 έως 7,00 μ., με ένα μικρό όρμο με κροκάλες εύρους από 5,00 έως 15,00 μ., επί του οποίου έχουν γίνει από την ενδιαφερόμενη Εταιρεία, για την εξυπηρέτηση της ιχθυοκαλλιέργειας, διαμορφώσεις (προβλήτα-τσιμεντοστρώσεις-κίосκι κ.λ.π.)

ii) ότι η συνεχόμενη της ακτής περιοχή είναι λοφώδης, δασικού χαρακτήρα, εκτός σχεδίου, αδόμητη και διαχωρίζεται με την ακτή με πρηνές επί του οποίου υπάρχει φυσική θαμνώδης βλάστηση (πουρνάρια, σχίνα).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι

γ) ότι η περιοχή έχει βόρειο προσανατολισμό και είναι εκτεθειμένη σε βόρειους και βορειοανατολικούς ανέμους κυρίως, πλην όμως επειδή βρίσκεται εντός του διαύλου των Ωρεών η μέγιστη ανάβαση του χειμερινού κύματος εκτιμάται ότι δεν θα ξεπερνά το φρύδι του πρηνούς.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα, που συνίσταται από αμμόδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους.

ε) την ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που εξυπηρετούν τη λειτουργούσα μονάδα υδατοκαλλιέργειας που συνίστανται από προβλήτα, τσιμεντοστρώσεις, κίосκι, που υφίστανται μη νόμιμα, έχει δε ζητηθεί από την ενδιαφερόμενη Εταιρεία η νομιμοποίησή τους κατ' εφαρμογή της παρ. 9 του άρθρου 27 του Ν. 2971/2001.

στ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

ζ) την ύπαρξη δημοσίων κτημάτων που διέπονται από τη δασική νομοθεσία.

θ) το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

θ) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Την υπ' αριθμ. Φ121/οικ 1994/1.12.1995 (ΦΕΚ 1157 τ. Δ'/22.12.1995) απόφαση Περιφ/κού Δ/ντή Εύβοιας, με την οποία επικυρώθηκαν τα όρια αιγιαλού-παραλίας στην προς ανατολάς περιοχή της εξεταζόμενης, καθώς και το διάγραμμα που τη συνοδεύει βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας.

6. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ. 2), 2 (παρ. 3) και 7 (παρ. 1 και 5) του Ν. 2971/2001 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις, αδόμητη, με έναν υποτυπώδη παραλιακό αγροτικό δρόμο, σε ένα μικρό τμήμα της, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους 15μ., που θεωρείται απαραίτητη για την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας ξηράς-θάλασσας και αντίστροφα καθώς και άλλων κοινωφελών σκοπών.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1) Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2...25, 26, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1', 2'...25', 26', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Η οριογραμμή παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/2001.

2) Απόφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3) Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές που υπάρχουν στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος  
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ

Τα Μέλη  
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ,  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ  
Χ. ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ










## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (Γ.Υ.Σ.)  
 ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΑΔΟΥ ΧΑΡΤΟΥ : Πελοπόννη 1:50.000 (φ=38° 45', λ= 0° 45')  
 ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ : Κορακιδράκος-Πολύδροτος-Πρατόση-Αγ.Ισίδωρος  
 ΥΠΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΡΕΤΗΡΙΑ : Από το Εθνικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο (Γ.Υ.Σ.)  
 ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ορθογώνιες συντεταγμένες  
 ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ιανουάριος 2003

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΕΓΓΕΚΡΙΜΜΕΝΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ					
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
1	3064.50	17589.50	1'	3053.02	17579.84
2	3123.00	17520.00	2'	3114.27	17507.08

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ					
ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
1	3064.50	17589.50	1'	3053.02	17579.84
2	3025.58	17582.41	2'	3026.14	17567.26
3	2975.04	17587.82	3'	2972.00	17573.06
4	2938.57	17598.77	4'	2933.57	17584.92
5	2901.65	17620.44	5'	2895.42	17606.72
6	2865.95	17632.76	6'	2865.52	17617.04
7	2832.36	17623.18	7'	2837.41	17609.03
8	2788.07	17604.07	8'	2786.59	17591.41
9	2770.45	17586.77	9'	2782.14	17577.22
10	2760.28	17571.11	10'	2774.04	17564.75
11	2752.43	17544.75	11'	2766.68	17540.06
12	2737.95	17504.62	12'	2746.49	17484.08
13	2691.57	17526.28	13'	2686.95	17511.88
14	2666.71	17530.91	14'	2661.72	17516.58
15	2660.50	17534.19	15'	2650.72	17522.39
16	2630.11	17572.28	16'	2629.70	17548.74
17	2602.84	17540.41	17'	2614.01	17530.40
18	2579.73	17515.80	18'	2586.63	17501.24
19	2562.93	17514.66	19'	2560.42	17499.45
20	2544.21	17522.46	20'	2536.75	17509.32
21	2532.15	17531.42	21'	2526.87	17516.65
22	2510.79	17532.45	22'	2503.92	17517.76
23	2489.15	17555.94	23'	2478.08	17545.82
24	2464.44	17583.13	24'	2453.33	17573.06
25	2443.66	17606.14	25'	2431.82	17596.87
26	2419.07	17642.54	26'	2406.84	17634.14

## ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

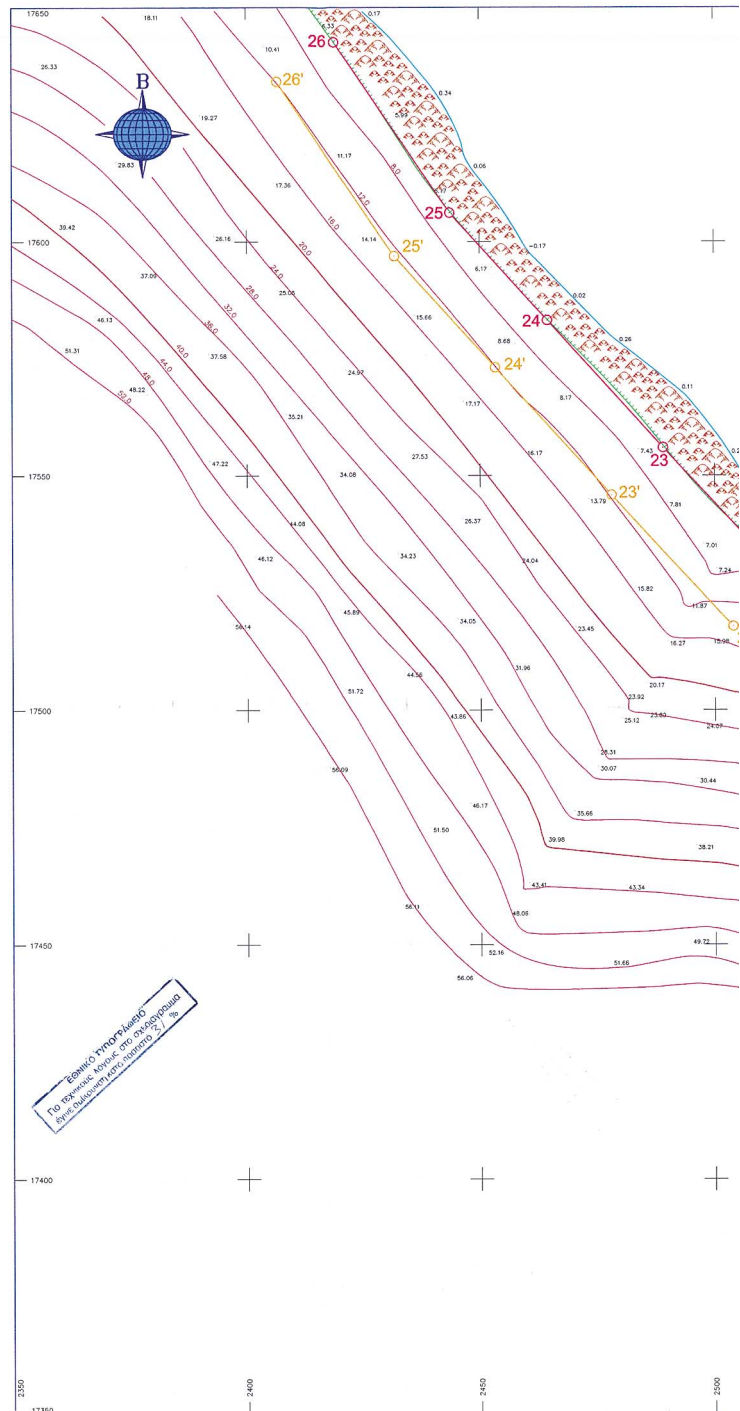
-  Ισθμινόν Τριγωνομετρικό σημείο  
 Σταθόν πολυγωνομετρίας  
 Ισθμινόν σταθόν  
 Ισθμινόν σταθόν  
 Ισθμινόν σταθόν  
 Ισθμινόν σταθόν  
 Ισθμινόν σταθόν  
 Ισθμινόν σταθόν  
 Ισθμινόν σταθόν

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

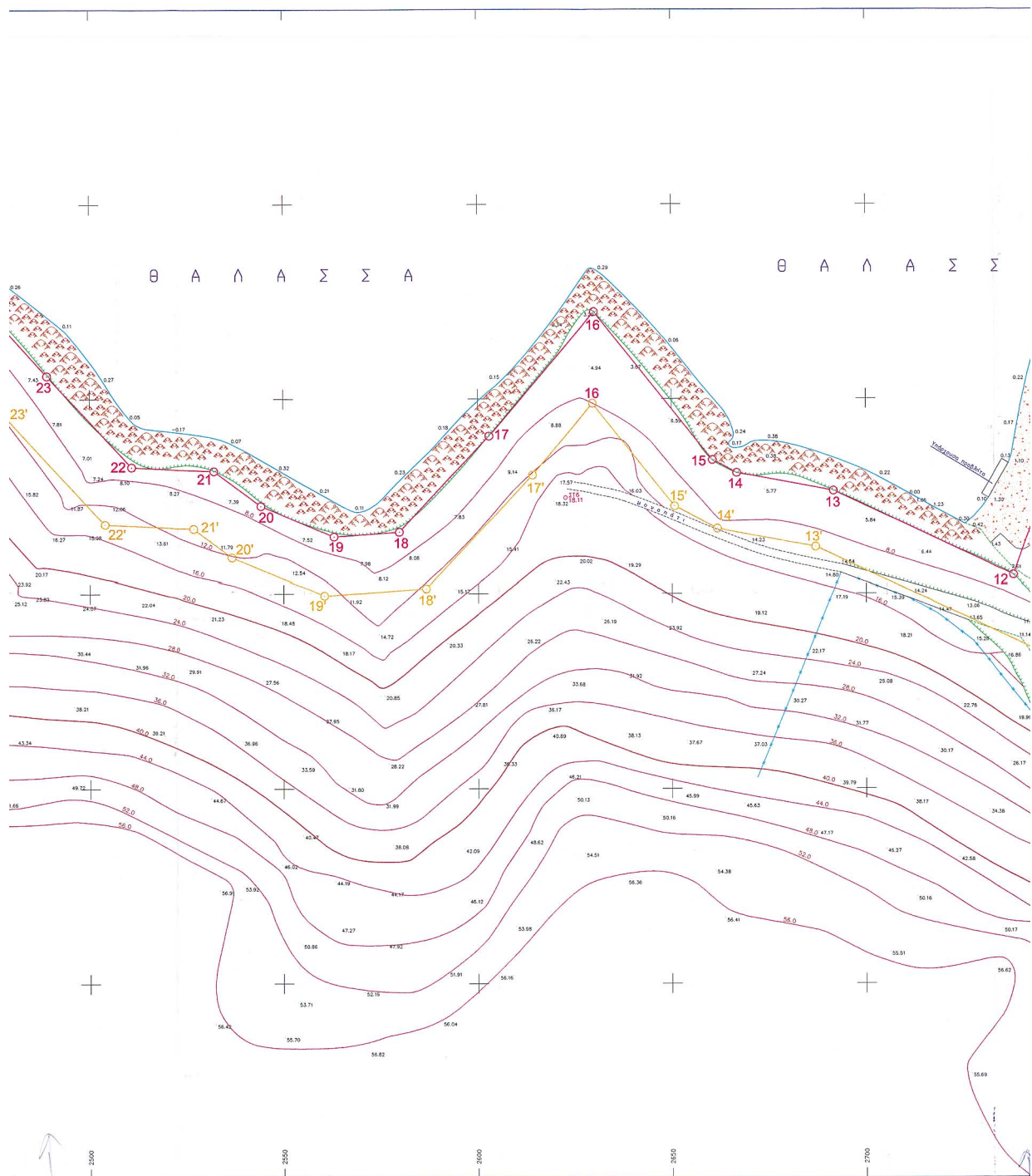
- Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από ολιολοζή.
- 1,2,21,26 (κίτρινο) : οριογραμμή αργαίου - παραλίας.
- 1,2,21,26 (κίτρινο) : οριογραμμή παραλίας (μ.λ.μ.) : οριογραμμή παλαιού αργαίου.
- Για τον καθορισμό των οριογραμμών δεν ελήφθησαν υπόψη κτίσματα.
- Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται με συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου.
- Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 15 μέτρων, για να εξυπηρετηθούν οι ανάγκες της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/01.
- Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αργαίος.

## Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

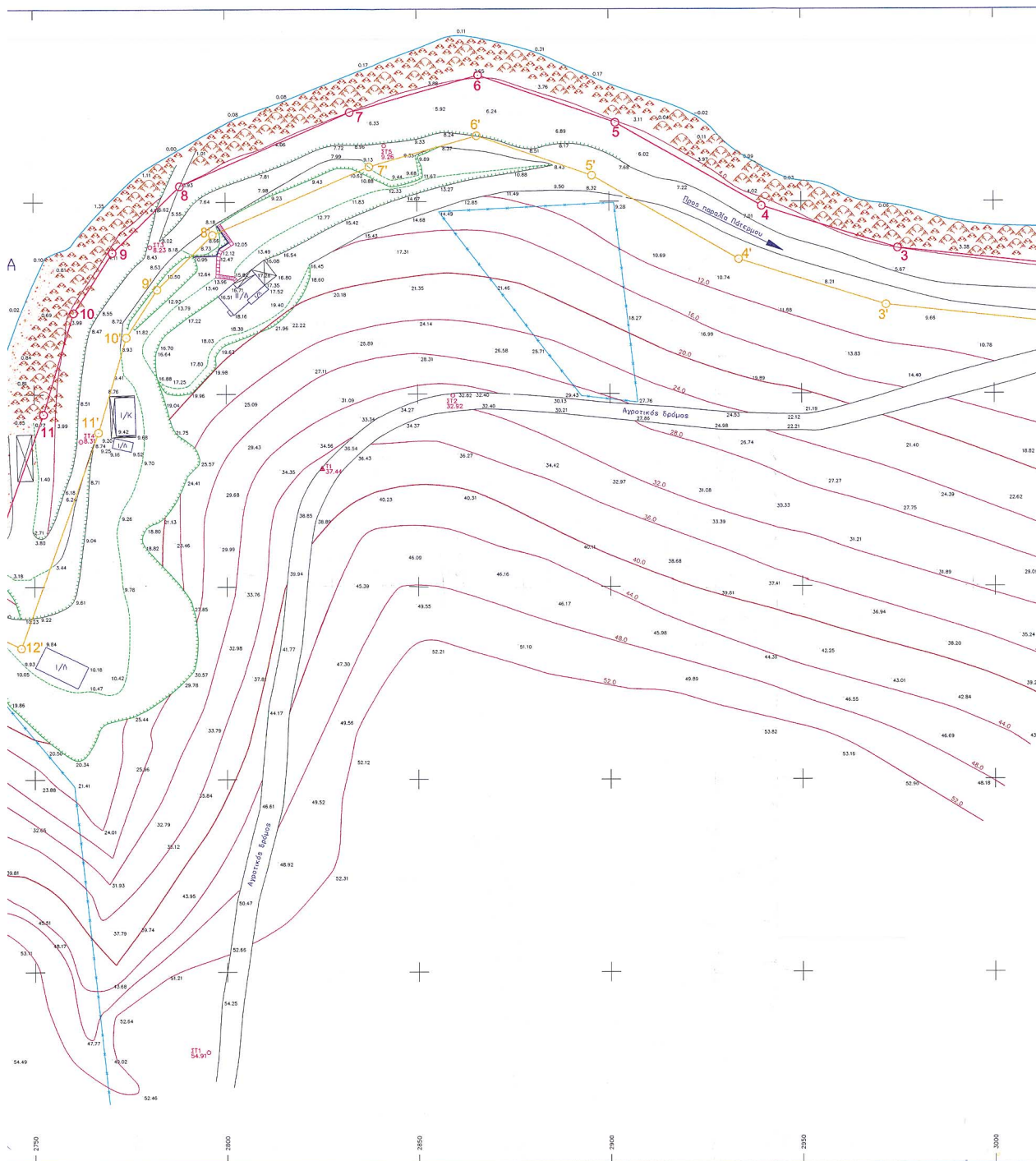
-  ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΑ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
-  ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΡΟΚΑΚΗΣ
-  ΚΥΡΙΑΚΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
-  Χ. ΣΥΛΛΗΓΕΤΕΣ
- 

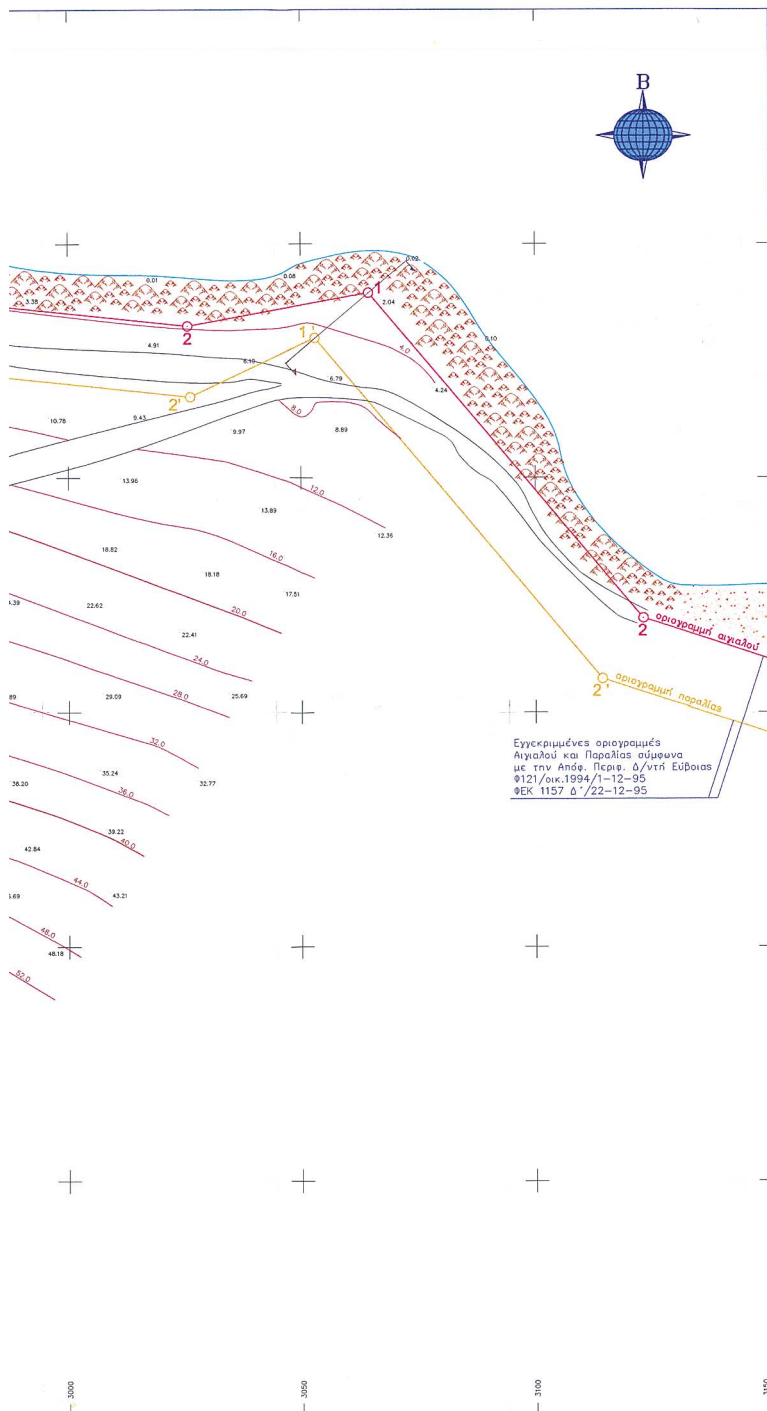












ΜΕΛΕΤΗ: ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ	
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΣΤΡΑΤΟΣ Α.Ε. ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ	
ΘΕΣΗ: "ΠΑΤΕΡΜΟΣ" ΔΗΜΟΤ. ΔΙΑΜΕΡ. ΓΙΑΛΤΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΩΝ ΑΙΔΗΨΟΥ ΕΥΒΟΙΑΣ	
ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ:	ΧΑΛΚΙΔΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΛΛΙΑΣ
<p>ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Χαλκίδα 16/04/2003 Ο Μητ/κός</p> <p>Τ.Υ. Σ.Α. ΚΑΛΩΝΙΔΕΣ Τ.Υ. - ΠΑΡΑΛΙΑΣ</p> <p>ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Χαλκίδα 17/04/2003 Ο Πρ/νος Τ.Υ.Δ.Κ.</p> <p>Τ.Υ. ΑΝΑΣΤ. ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΤ/ΚΟΣ</p>	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
1	ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΧΡΟΝΟΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ: <input type="checkbox"/> ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ: <input type="checkbox"/>
<p>Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p> <p>ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΟΛΛΙΑΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΛΟΓΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΕΦΗΜΕΡΙΟΥ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΟΥ ΕΞΑΝΤΕΣΤΕΙΣΙΩΝ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 66959 ΜΙΛΩΝΗ 8 - ΧΑΛΚΙΔΑ - ΤΗΛ. (0221) 74.492</p>	
ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	

Αριθ. 633

(3)

Επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Λειβάδι», Ν. Φολεγάνδρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ 532/1970, Β.Δ 704/1970, Β.Δ 705/1970, Β.Δ 192/1972, Π.Δ 71/1984, Π.Δ 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ. Β/17.3.2003), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

8. Τον Ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

9. Τη με αριθμό 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 11.6.2003 έκθεση της επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Λειβάδι», νήσου Φολεγάνδρου και το από Αύγουστο του 2002 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε το 1995, από την υπηρεσία Κτηματολογίου και χαρτογραφίσεων του Υ-

πουργείου ΠΕΧΩΔΕ, σε δύο πινακίδες, και το οποίο ενημερώθηκε τον Μάιο του 2003 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 11.6.2003 από τον Απόστολο Σαββόπουλο, πολιτικό μηχανικό του Επαρχείου Θήρας και θεωρήθηκε από τον ίδιο, την ίδια, ημερομηνία.

11. Το με αριθμό 544.5/240/04/16.3.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 11.6.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής περί επανακαθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Λειβάδι» νήσου Φολεγάνδρου, καθώς επίσης και το από έτος 1995 τοπογραφικό, υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 το οποίο έχει συνταχθεί από την υπηρεσία Κτηματολογίου και χαρτογραφίσεων του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ, σε δύο πινακίδες, το οποίο ενημερώθηκε τον Μάιο του 2003, από τον Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή και ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 11.6.2003, από τον Απόστολο Σαββόπουλο, πολιτικό μηχανικό του Επαρχείου Θήρας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον ίδιο.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα επανακαθορίστηκαν τα όρια του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5=Π1, 6, 7, 8=Π14..... 11, 12, 13.

Τα όρια της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1', 2', 3', .....11', 12', 13'.

Τα όρια του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία Π1=5, Π2, Π3, .....Π12, Π13, Π14=8.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 18 Ιανουαρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ  
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ  
(ΑΡΘΡΟ 3 Ν. 2971/19-12-2001)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση «Λειβάδι», νήσου Φολεγάνδρου.

Στην Φολεγάνδρο, σήμερα 11.6.2003, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος.

2. ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΣΑΒΒΟΠΟΥΛΟΣ, Πολιτικός Μηχανικός, του Επαρχείου Θήρας, ως μέλος,

3. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΕΦΕΝΕΣ, Λιμενάρχης Ίου, ως μέλος.  
Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθ. οικ. 2264/6.6.2003 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και



## Λαβόντες υπόψη

1. Τις από 29.6.1999 και 19.11.1999 ενστάσεις του Γεωργίου και της Δέσποινας Δανασής.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε το 1995 από την Υπηρεσία Κτηματολογίου και χαρτογραφήσεων του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ σε δύο πινακίδες, σε κλίμακα 1:500 και το οποίο ενημερώθηκε τον Μάιο του 2003 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Εμμανουήλ Βαρσαμή, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 11.6.2003 από τον Απόστολο Σαββόπουλο, πολιτικό μηχανικό του Επαρχείου Θήρας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον ίδιο.

3. Τη με αριθ. 2229038/8976/B0010/27.11.1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1050/Δ/31.12.1998.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

5. Την από 28.8.2001 κοινή αυτοψία της υδρογραφικής υπηρεσίας με μέλη της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και την αναφορά που συνέταξε ο τοπογράφος μηχανικός της Υδρογραφικής Υπηρεσίας Α. Κονδύλης στις 24.9.2001.

6. Το με αριθ. πρωτ. 544.5/852/01/28.10.2001 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού.

7. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Το συνολικό μήκος της ακτής είναι 350 μ. και αποτελείται

1. Από βραχώδη πρανή με μικρές κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από 1 ως 6 μ., μήκους 110 μ.

2. Από χαλαρά ιζήματα (άμμος και κροκάλες), που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση-διάβρωση μητρικών πετρωμάτων της ακτής και από την εναπόθεση φερτών υλικών, τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 5 ως 120 μ. και υψόμετρα αυχένα από 0,5 ως 1 μ.

Β. Οι συνεχόμενες της ακτής εκτάσεις είναι πεδινές και λοφώδεις με έδαφος βραχώδες και βρίσκονται στην περιοχή εκτός σχεδίου δόμησης.

Γ. Οι συνεχόμενες της ακτής εκτάσεις είναι πεδινές και λοφώδεις με έδαφος βραχώδες και βρίσκονται στην περιοχή εκτός σχεδίου δόμησης.

Δ. Δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι στην περιοχή.

Ε. Η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς νοτιοανατολικούς ανέμους.

Στ. Η μορφολογία του πυθμένα, κατά το μεγαλύτερο μέρος της είναι βραχώδης, με μικρές κλίσεις και μεγίστου βάθους στα 50 μ. από την ακτή 8μ., όπως προκύπτει από τον χάρτη 1:5000 της Γ.Υ.Σ.

Ζ. Ο τομέας ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με την ακτή, είναι μικρός διότι η περιοχή είναι κλειστός όρμος και παρεμβάλλονται ξερονήσια.

Η. Στην περιοχή δεν υπάρχουν τεχνικά έργα.

Θ. Η περιοχή είναι εκτός σχεδίου δόμησης και υπάρχει ΖΟΕ, που έχει δημοσιευθεί στο ΦΕΚ 402/Δ/ 17.5.2002.

Ι. Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή με άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη. Κατά τον καθορισμό προέκυψε η ύπαρξη παλαιού αιγιαλού που θα καταγραφεί.

Κ. Δεν υπάρχει κτηματολόγιο στη νήσο Φολέγανδρο.

Λ. Δεν υπάρχει θεσμοθετημένη ζώνη natura, αποφασίζουμε:

1. Επανακαθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Τα όρια του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5=Π1, 6, 7, 8=Π14, .....11, 12, 13.

β) Τα όρια της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία, 1', 2', 3', ..... 11', 12', 13'.

γ) Τα όρια του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή και με στοιχεία 111=5, Π2, Π3, ..... Π12, Π13, Π14=8.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΣΑΒΒΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΕΦΕΝΕΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ Π.Ε.Χ.Δ.Ε.

ΤΗΝΡΕΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ  
ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 / 500

ΑΡ. ΦΤΑΛΟΤ : 584.8-051.5/0.5

ΝΟΜΟΣ  
ΚΥΚΛΑΔΩΝΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ  
ΦΟΛΕΓΓΑΝΑΦΟΣ  
ΛΕΙΒΑΔΙ

584.4-051.8	584.8-051.8	585.2-051.8	Β.Τ. Βορράς Γεωγραφικός
584.4-051.8	584.8-051.8	585.2-051.8	Β.Τ. Βορράς Μεταγραφικός
584.4-051.8	584.8-051.8	585.2-051.8	Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμένος
584.4-051.8	584.8-051.8	585.2-051.8	Συνολική Μεταφύλιση (Σ):
584.4-051.8	584.8-051.8	585.2-051.8	Μεταφύλιση ανακάλυψη (Α): το
584.4-051.8	584.8-051.8	585.2-051.8	μεταφύλιση κατά από ετος

Μεταφύλιση παραμετρούς (Σ)  
στο κέντρο φύλλου : 0.999609Ε.Γ.Ε.Α. 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)  
Ελλειψοειδές GRS 80  $a = 6378137$   $f = 1/298.2572236$   
Εγκάρσια Μερασματική Προβολή  
Κεντρικός Μεταφύλισης  $\lambda_0 = 24^\circ$   $K_0 = 0.999800$   
Στο Κεντρικό Μεταφύλισης αναφοράς το  $\chi = 500.000$  μ.  
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς  $30^\circ 00' 00''$ 

ΣΤΗΘΕΣΗ		
ΘΕΜΑ	ΕΤΟΣ	ΦΟΡΕΑΣ
ΕΠΙΓΕΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	1995	Τ.Κ.Χ.Ε.

ΤΠΟΜΗΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. ΤΟ ΠΛΗΡΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΛΕΤΕ ΤΗΝ ΑΠΟ 21-11-95 ΕΚΔΟΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΣΗΜΗ ΤΟΥ ΑΓΓΑΛΟΥ (ΑΡΙΘΡΟ 3 ΤΟΥ Ν.2391/2001).

2. ( κίτρινο ) 1:23...1:23:23  
( κίτρινο ) 1:23:23...1:23:23:23  
( κίτρινο ) 1:23:23:23...1:23:23:23:23

3. ΟΙ ΚΟΡΤΕΣ ΤΩΝ ΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΟΡΙΣΜΕΝΩΝ ΜΕ ΟΡΙΣΜΕΝΕΣ ΣΤΥΛΕΣ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΣΤΑΝΟΣ ΕΞΕΣΤΑΣΕΩΣ ΑΠΟΤΟΛΟΣ ΣΑΒΒΟΠΟΛΙΤΗΣ

ΕΚΠΛΗΚΤΗΣ ΕΣ/Κ/Ε ΕΠΙΤΑΚΕ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΕΝ/ΝΟΣ ΚΑΡΑΛΗΣ

ΑΝΕΜΟΛΟΓΟΣ

7. ΚΤΗΜΑΤΩΝ ΥΠΟΦΕΡΑ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΑΙ ΘΕΟΦΑΝΗΣ

ΕΠΙ ΤΟΥΤΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΞΕΛΑΣΤΗ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ

ΚΑΤΕΛΕΓΕΤΕ 21-11-95

Ο ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

Ο ΣΤΥΛΙΑΣ

Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο. ΣΤΥΛΙΑΣ

Ε. ΣΤΥΛΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗ/ΝΩΝ ΚΟΡΤΕΩΝ ΑΓΓΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΓΓΑΛΟΣ			ΠΑΡΑΛΙΑ		
α/α	Χ	Τ	α/α	Χ	Τ
10	585009.23	4051500.09	10'	585004.58	4051506.04
11	585108.27	4051504.71	11'	585104.52	4051514.03
12	585122.88	4051509.11	12'	585121.86	4051519.25
13	585154.82	4051506.18	13'	585155.73	4051516.14

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΟΥ ΑΠΟ 10  
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Μ.Χ.Χ.Ε.

ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΜΑΝΟΣ 200

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Γ. ΒΑΡΣΑΜΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΩΒΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 45458  
ΗΡΩΣΔΟΥ ΑΓΓΑΛΟΥ 6 ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΑΤ. 054351  
ΑΔΜ. 056604208 - ΔΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

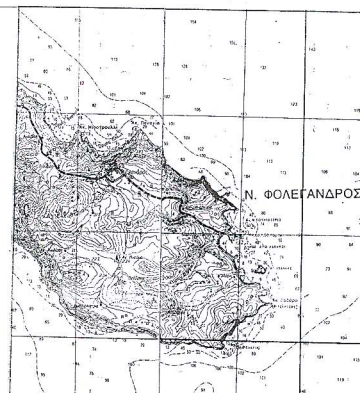
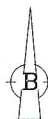
ΚΑΙΜΑΚΑ

ΕΞΗΚΕΤΕΣ ΤΟΥ ΑΠΟ 1995

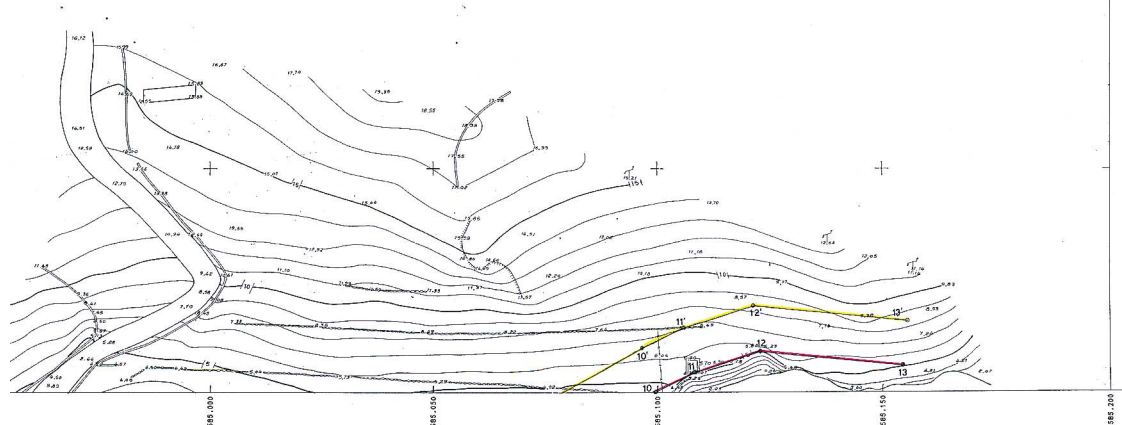
ΥΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Ν.Χ.Χ.Ε.

ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΜΑΪΟΣ 2003

ΜΑΝΟΥΛΗ Γ. ΒΑΡΣΑΜΗΣ  
 ΠΛ. ΑΓΡ. & ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΛΛΗΝΟΣ  
 ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓ. ΠΑΡΑΤΕΧΝΕΙΟ  
 ΕΛΛΑΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ 45438  
 ΟΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ & ΣΦΑΚΙΩΤΩΝ 15123, 0594921  
 ΣΜ. ΟΡΘΟΓΩΝΙΟΝ - ΔΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:50,000 ΓΤΣ



ΚΑΙΜΑΚΑ : 1 / 500

584.8-0515/0.5

ΚΛΙΜΑΚΑ :

